



Het zal niet iedereen ontgaan zijn dat de binnenstad sinds enige tijd te kampen heeft met veel leegstand. Gezien de economische ontwikkelingen kunnen veel MKB'ers het hoofd niet meer boven water houden en zijn gedwongen met hun onderneming te stoppen. Naast de economische ontwikkelingen laten ook de bezuinigingen op de zorg (WMO) hun sporen in de binnenstad achter. Steeds meer zwervers, drugs- en alcoholverslaafden zijn in het centrum waar te nemen en vaak met vervelende consequenties voor de bewoners en bezoekers van ons centrum. Tijdens vele contactpersonenbijeenkomsten zijn deze punten de revue gepasseerd zodat het bestuur het nodig achtte de hiervoor verantwoordelijke wethouders uit te nodigen om hierover te discussiëren en de bewoners in de gelegenheid te stellen vragen te stellen. Voor een uitgebreid verslag zie verder in deze nieuwsbrief.

Evenementen terugblik

Afgelopen periode hebben er weer een aantal evenementen plaatsgevonden zoals Koningsdag op 27 april. Zoals vanouds werd deze dag weer druk bezocht door veel kinderen welke zich vermaakten op de diverse speeltoestellen. Ook de waarnemend burgemeester Frans Weekers en echtgenote brachten een bezoek aan de festiviteiten. Tot in de late uurtjes bleef het nog druk en gezellig op de terrassen in de binnenstad. Een nieuw evenement wat aan onze kalender is toegevoegd,

is het Zomerfeest. In samenwerking met "de Twee Gezusters" hebben we op 22 augustus dit feest tot een groot succes gebracht. Veel mensen hebben op deze zomerse avond in de binnentuin van de Luciushof genoten van een BBQ waar gekozen kon worden uit diverse vlees en vis producten, salades etc. Deze avond werd opgeluisterd met muziek van "Tom and his Band". Daar wij dit feest voor de eerste keer organiseerden en geen ervaring op dit gebied hadden hebben we de verkoop bij 124 inschrijvingen moeten stoppen, echter volgend jaar zullen we het aantal inschrijvingen uitbreiden. Met veel

vreugde kijken we dan ook al uit naar het volgend jaar om dit feest wederom te mogen organiseren.



Evenementen vooruitblik

Het volgende evenement dat op de planning staat is de Herfstwandeling. Deze wordt gehouden op zondag 20 september. Dit jaar voert ons deze wandeling naar de westkant van Heerlen en bedraagt een lengte van 13 km. Op deze route is een rustpunt in Ubachsberg ingelast, hier kan genoten worden van koffie/thee met gebak. Bij terugkomst in Café

d'r Klinge staan voor alle wandelaars broodjes en soep klaar waarna er lekker op het terras nagekeuveld kan worden. Voor verdere informatie raadpleeg onze website www.bewonersraadhc.nl of de huis aan huis flyer.



Later dit jaar organiseren we zoals ieder jaar ook weer Heerlen Sportief. Deze dag vindt plaats op zaterdag 31 oktober, u zult tijdig hierover worden geïnformeerd middels onze website en middels de huis aan huis flyer. Noteer deze datum alvast in uw agenda.

Contactpersonenbijeenkomst (1)

Tijdens de laatste contactpersonenbijeenkomst zijn de onderwerpen van leegstand, ontwikkelingen van het centrum en overlast behandeld. Door de verantwoordelijke wethouders Barry Braeken (Centrumontwikkeling en Cultuur) en Peter van Zutphen (Welzijn, Zorg, Armoedebeleid) werd uitvoerig op deze punten ingegaan zie hieronder een korte samenvatting.

Barry Braeken.

Het kernwinkelgebied Heerlen Centrum bestaat volgens de Centrumvisie uit de driehoek: Parkstad Limburg Theater - Royal Theater - Schunck. Deze 3 locaties zijn benoemd als iconen in onze stad. Het winkelgebied binnen deze 3 hoek bestaat volgens de Structuurvisie Centrum uit: Stationsplein - Saroleastraat - Promenade - Schinkelkwartier - Corio Center.

Leegstand:

Het winkelgebied kent momenteel veel leegstand, dit is een doorn in het oog voor de gemeente. Om een halt toe te roepen is Streetwise geïntroduceerd. Dit betekent dat veel pandeigenaren hun leegstaande panden verhuren tegen gereduceerde huurprijzen om zodoende jonge starters een kans te geven een bedrijf te starten. Een mooi voorbeeld hiervan is de Oranje Nassaustraat waarin diverse jonge starters een winkel hebben opgezet. Daarnaast verliezen ook markante gebouwen hun bestemming, wie kent het Royal Theater tegenover het station niet. Ook dit theater heeft het door de komst van het megatheater bij het Roda station niet kunnen redden. Nu is de gemeente eigenaar van het pand en op zoek naar een nieuwe bestemming, want dit gebouw moet behouden blijven in onze binnenstad. Echter de eraan gelegen Rivoli en Maxim zullen hoogstwaarschijnlijk gesloopt worden. Ook lopen de bouwplannen voor het Schinkelkwartier erg

moeizaam en is een oplossing op korte termijn nog niet in zicht.

Het Loon:

Zoals bij iedereen bekend is heeft 't Loon in het verleden voor veel problemen gezorgd en nog steeds is niet zeker wat de toekomst gaat worden. Echter de gemeente is wel van mening dat 't Loon een gelegenheid moet blijven waar de bewoners uit de buurt hun dagelijkse boodschappen kunnen blijven doen.

De Bongerd is een omgeving welke lastig is in te vullen. Mogelijk dat hier de gevels van de panden worden aangepakt om het gehele gebied aantrekkelijker en een beter aanzien te geven.

Naast alle negatieve dingen bezit onze stad ook veel mooie zaken zoals het Theater Heerlen (Schouwborg) dit is een juweel voor de stad. Het is een van de grootste en meest gewaardeerde theaters van Nederland. Zo heeft onlangs het Concertgebouworkest het theater bezocht. Ook de musical War Horse is opgevoerd in dit theater. Kortom dit theater is een parel van cultuur.

Serious3FM Request/Glazen/Huis:

Voor dit landelijk evenement vraagt de wethouder speciale aandacht. Dit evenement heeft een landelijke uitstraling waarmee Heerlen zich op de kaart heeft gezet. Nog steeds is de organisatie op zoek naar vrijwilligers welke willen meehelpen dit evenement tot een succes te maken. De wethouder roept dan ook op vrijwilligers zich te melden in het kantoor van Serious Request op Akerstraat 24.

Cultuur:

Ook op cultureel gebied heeft Heerlen de afgelopen jaren niet stil gezeten en veel evenementen naar de stad gehaald waardoor onze stad veel landelijke en internationale bekendheid heeft gekregen, denk bijvoorbeeld aan: Cultura Nova, Breakdance, De Rabo Ronde, Booch, etc. Ook vinden veel kleinere evene-

menten/concerten plaats o.a. in "de Nor", op het Pancratiusplein, op het Burg v Grunsvenplein, Bongerd. Al deze evenementen trekken jaarlijks veel bezoekers naar ons centrum.

Werken / Verblijven / Wonen:

Ook deze items vormen een belangrijk punt in onze stad. Iedereen herinnert zich nog de sluiting van de mijnen in onze regio en de ellende welke dit met zich meebracht ook in onze stad. Als vervangende werkgelegenheid vestigden destijds de bedrijven als APG, CBS, Belastingdienst, UWV, Open Universiteit. Deze werkgelegenheid waar we op de dag van vandaag nog blij mee moeten zijn en moeten proberen te behouden. Ook het verblijven in onze binnenstad is zeer belangrijk voor de bewoners en bezoekers. Kijk naar de VIJF Pleintjes, stukjes binnenstad omgebouwd tot rustplekken voor iedereen.

Op het gebied van wonen is de gemeente bezig om studenten naar de binnenstad te halen en hier woonaccommodatie aan te bieden. Zo wordt momenteel het voormalige Grand Hotel gelegen aan de Groene Boord omgebouwd tot Studenten Hotel. Zo ook is door Weller in samenwerking met de gemeente het pand van voormalig Sporthuis Diana aangekocht met de bedoeling tot studentenhuysvesting.

Na de presentatie was het tijd voor het vragenuurtje.

Een veel voorkomende kritische reactie betrof de door bewoners ervaren overlast op al deze evenementen. Overlast op het gebied van geluid en de mate van frequentie waarin diverse evenementen georganiseerd worden. De wethouder beloofde de frequentie van de evenementen beter op elkaar af te laten stemmen. Voor wat betreft de geluidsoverlast zal er beter gehandhaafd worden en zondig worden opgetreden als de regels cq vergunningen niet worden nageleefd.

Contactpersonenbijeenkomst (2)

In het tweede gedeelte van de bijeenkomst werd door wethouder Peter van Zutphen verder ingegaan op de huidige problematiek van de overlast (zwerfers, drugsverslaafden, alcoholverslaafden, verwarde personen) en leefbaarheid in de binnenstad.

Peter v Zutphen.

Naast de slechte economische ontwikkelingen laten ook de bezuinigingen op de Zorg (WMO) sporen achter in de stad.

Overlast:

De verminderde opvang voor mensen welke problemen hebben op deze gebieden zorgt ervoor dat deze mensen steeds vaker op straat rond hangen en rondzwerfen binnen het centrum, dit zorgt voor overlast. Het betreft ook mensen welke door de slechte economische omstandigheden hard en huis hebben verloren. Echter Heerlen is geen uitzondering op dit gebied, overal in Nederland komt dit voor. De gemeente heeft hierin ook z'n verantwoordelijkheid en is dan ook in gesprek met allerlei zorginstellingen en woningcorporaties om dit probleem te beperken. Daarnaast klinkt het hard maar voor de toekomst zullen we meer met dat beeld moeten leren leven en toch enig begrip moeten kunnen opbrengen voor deze mensen. Echter zowel gemeente, zorginstellingen en woningcorporaties moeten op dit gebied alert blijven en de vinger aan de pols houden.

Leefbaarheid:

Kritische punten van leefbaarheid in het centrum zijn:

uitgaan - geluid - openbare orde:

Hoe de bewoners het uitgaan ervaren is een belangrijk punt wat velen treft in het centrum. Derhalve is het ook belangrijk dat er voortdurend overleg tussen betrokken partijen moet plaatsvinden om misstanden tijdig te signaleren. Hiervoor is het Kwaliteit Veilig Uitgaan overleg het juiste middel.

Op het gebied van geluid is het duidelijk dat je als bewoner van het centrum hier meer overlast van ondervindt maar ook hier dient goed overleg plaats te vinden tussen betrokken partijen. Daarnaast is het belangrijk hierbij te registreren waar en wanneer de overlast wordt geconstateerd om vervolgens hierop maatregelen te kunnen nemen.

Op het gebied van openbare orde zijn de punten wildplassen en slechte verlichting items welke zorgen baren bij het handhaven van de openbare orde, meer zichtbaarheid is dan ook wenselijk.

Wat betreft alcohol gelden de volgende afspraken.

1. droge alcohol (fritures): na 23:00 uur mag geen alcohol meer verkocht worden.
2. Er mag geen alcohol op straat gedronken worden.
3. Eventueel Mondriaan in de problematiek betrekken.
4. Goede handhaving op dit punt is vereist.

Openbaar Groen:

Over het openbare groen in de gehele stad is men over het algemeen tevreden, in het centrum is dat wat minder. De kosten van onderhoud zijn sterk afhankelijk van het soort

groen. In de jaren na 2011 is deze ontevredenheid ietwat gestegen.

Na de presentatie was het tijd voor het vragenuurtje.

Op de vraag of de wethouder bekend is met het feit dat er overal in het centrum volop gedeald wordt en alcohol in het openbaar gedronken wordt antwoordde de wethouder bevestigend. Echter de bezuinigingen bij handhaving hebben ertoe bijgedragen dat ook hier veel capaciteit is ingeboet. Derhalve roept de wethouder op dat ook de bewoners alert moeten blijven en de voorvallen toch moeten blijven melden. Dit heeft mede ervoor gezorgd dat onlangs ook diverse drugspanden zijn gesloten.

Verder kwamen problemen aan de orde welke zich afspelen bij de Dag en Nachtopvang in de Klomp. In samenhang hiermee kwamen de herinneringen weer boven aan opartie Hartslag. We moeten ervoor blijven waken dat het centrum niet afzakt naar de ongewenste situatie van 2002. De wethouder beloofde dan ook weer nieuw leven in te blazen in de Beheerscommissie De Klomp.

Verder werden een aantal vragen gesteld waarvoor de burgemeester verantwoordelijk is, echter daar de nieuwe burgemeester Ralf Krewinkel pas kort in functie is en zich nog moet inwerken is afgesproken dat hij zal worden uitgenodigd bij een volgende bijeenkomst van contactpersonen.

Buurtsteun

Nu de Sociale Buurtteams gestart zijn is men begonnen met het inrichten van buurtsteun in het centrum van Heerlen. Vertegenwoordigers van Questor, Bewonersraad, de gemeente Heerlen en professionals nemen deel in dit team.

De uitgangspunten hierbij zijn: Het bevorderen en stimuleren

En verder.....

Meld vreemde dingen

Wanneer u iets verdachts ziet in uw buurt, maak hiervan dan melding. De politie is geïnteresseerd in belangrijke informatie van 'vreemde' personen of auto's, zoals signalementen, kentekens, plaats, en tijdstip. Hierdoor kan zij direct actie ondernemen. Bel daarom 0900-8844 of bij spoed 112. Blijft u liever anoniem, bel dan 0800-7000. De politie is u dankbaar.



Uitnodiging

Op 17 september vanaf 19:30 uur vindt er een infobijeenkomst plaats in de Beerkompanie te Heerlen betreffende het Oktoberfeest Heerlen welk zal plaatsvinden van vrijdag 9 t/m maandag 12 oktober 2015. Deze uitnodiging geldt voor de ondernemers en bewoners van: de Bongerd, het Wilhelminaplein, Pancratiusstraat en het Pancratiusplein-Noord.

Belangrijke telefoonnummers

112	Alarmnummer Ambulance Brandweer Politie
0900 - 8844	Politie Heerlen
14045	Melden overlast
045 - 5604004	Sociaal Buurtteam

van informele netwerken waar dat nodig is. Momenteel worden de reeds aanwezige netwerken geïnventariseerd. Hierbij kan het team de hulp gebruiken van iedere bewoner van het centrum. Tevens is men op zoek naar een fysieke plek in het centrum welke dienst kan doen als ontmoetingsplek voor alle inwoners van de buurt. Het buurtsteunteam heeft tevens de aspecten verbinden en ondersteuning als doel. Het streven naar een in-

formeel netwerk met alle betrokken partijen zoals professionals is hierbij een belangrijk punt. Het buurtsteunteam heeft tevens als doel te fungeren als vraagbaak voor allerlei problemen en waar nodig kan professionele hulp worden ingeroepen. Zodra buurtsteun definitieve vormen heeft aangenomen en de fysieke lokatie bekend is zullen we u hieromtrent berichten.

Bijwonen bijeenkomst contactpersonen

Zoals u in deze nieuwsbrief hebt kunnen lezen vinden geregeld bijeenkomsten plaats voor alle contactpersonen in het centrum. Tijdens deze bijeenkomsten worden diverse problemen besproken zo ook onlangs toen de verantwoordelijke wethouders werden uitgenodigd om de klachten van de bewoners uit het centrum aan te horen. Deze avonden zijn ook bedoeld om de diverse instanties zoals handhaving op de hoogte te brengen van wat er zich allemaal in het centrum afspeelt. Samen met de diverse instanties moeten ook de bewoners waakzaam en alert blijven omtrent de leefbaarheid en veiligheid van ons centrum. Als bewonersraad roepen we dan ook op aan iedereen die aan het centrum een warm hart toe draagt deel te nemen aan deze bijeenkomsten. Zie onze website voor verdere informatie.

Graag uw e-mailadres

Steeds vaker maken mensen gebruik van de nieuwe communicatiemiddelen zoals e-mail, zo ook de bewonersraad. Naast de verslagen van de bijeenkomsten van contactpersonen verspreiden wij huis aan huis ook geregeld nieuwsbrieven, flyers etc. Dat alles blijven we zeker doen maar we gaan steeds meer de digitale middelen inzetten zoals informeren m.b.v. website, digitale nieuwsbrieven, dit is een stuk sneller en effectiever. Mensen welke deze informatie digitaal willen ontvangen kunnen hun e-mail adres doorgeven aan gerbischops@bewonersraadhc.nl. privacy wordt gegarandeerd.



Nieuwsbrief nr 02 september 2015

Uitgegeven door Stichting Bewonersraad Heerlen Centrum

email: info@bewonersraadhc.nl
website: bewonersraadhc.nl